



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Villarrobledo  
ARTURO MÍNGUEZ MARTÍNEZ  
30/09/2026



ayuntamiento de  
**Villarrobledo**

NIF: P0208100H

**SECRETARÍA**

Expediente 1627508D

**ACTA N° 9/2026**

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL DÍA 27 DE JULIO DE 2026.**

**ASISTENTES**

**Alcalde-Presidente:**

D. Simón Valentín Bueno Vargas

**Concejales:**

D.<sup>a</sup> Graciela Arenas Jerez  
D.<sup>a</sup> María Concepción Benítez Lozano  
D. Juan José Calero Gutiérrez  
D.<sup>a</sup> María Collado Martínez  
D. Pedro Pascual de la Cruz Nieves  
D. Francisco David Fernández Carrasco  
D.<sup>a</sup> Amalia Gutiérrez Serrano  
D. Miguel Damián Hergueta González  
D.<sup>a</sup> Ana María Hernán Moreno  
D.<sup>a</sup> Esther Hernández Turpín  
D. José Luis Jiménez de la Ossa  
D. Juan Manuel Melero Haro  
D.<sup>a</sup> Miryam Mondéjar Moreno  
D. Rubén Nieves Fernández  
D. Bernardo Ortega Coronado  
D. Mario de la Ossa Collado  
D.<sup>a</sup> Laura Rosell Roldán  
D. José Luis Ruiz Caballero

**Secretario:**

D. Arturo Mínguez Martínez

**Interventor:**

D. Francisco Alfonso Briega Sotoca

En la ciudad de Villarrobledo, siendo las dieciocho horas y treinta y cinco minutos del día veintisiete de julio de dos mil veintiséis, se reúnen en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, bajo la Presidencia del Alcalde-Presidente D. Simón Valentín Bueno Vargas, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria, los Concejales D.<sup>a</sup> Graciela Arenas Jerez, D.<sup>a</sup> María Concepción Benítez Lozano, D. Juan José Calero Gutiérrez, D.<sup>a</sup> María Collado Martínez, D. Pedro Pascual de la Cruz Nieves, D. Francisco David Fernández Carrasco, D.<sup>a</sup> Amalia Gutiérrez Serrano, D. Miguel Damián Hergueta González, D.<sup>a</sup> Ana María Hernán Moreno, D.<sup>a</sup> Esther Hernández Turpín, D. José Luis Jiménez de la Ossa, D. Juan Manuel Melero Haro, D.<sup>a</sup> Miryam Mondéjar Moreno, D. Rubén Nieves Fernández, D. Bernardo Ortega Coronado, D. Mario de la Ossa Collado, D.<sup>a</sup> Laura Rosell Roldán y D. José Luis Ruiz Caballero, con el Secretario del Ayuntamiento D. Arturo Mínguez Martínez y en presencia del Interventor de Fondos D. Francisco Alfonso Briega

Sotoca, dándose las ausencias de las Concejales D.<sup>a</sup> María Elena Castellanos Jiménez y D.<sup>a</sup> Cristina García Martínez, dándose el quórum legal se declaró abierta la sesión por la Presidencia, procediéndose a examinar los asuntos incluidos en el orden del día de la convocatoria, desarrollándose los mismos como a continuación se expresa:



AYUNTAMIENTO DE VILLARROBLEDO

Código Seguro de Verificación: EEAA AWWF T2UK VLTE CN32

**ACTA AYUNTAMIENTO PLENO 9/2026 - 27.07.2026 (O) - SEFYCU 6165244**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://villarrobledo.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 7



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Villarrobledo  
ARTURO MÍNGUEZ MARTÍNEZ  
30/09/2026



ayuntamiento de  
**Villarrobledo**

NIF: P0208100H

**SECRETARÍA**

Expediente 1627508D

### **1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, ACTA SESIÓN ANTERIOR.-**

Dada cuenta del acta número 8/2026, correspondiente a la sesión ordinaria celebrada en primera convocatoria por este Ayuntamiento Pleno el día 13 de julio de 2026.

Al no haberse formulado observaciones a la misma, se considera aprobada dicha acta.

### **2.- LECTURA VÍCTIMAS DE VIOLENCIA DE GÉNERO.-**

Hace uso de la palabra la Concejala D.<sup>a</sup> María Concepción Benítez Lozano para dar lectura a los nombres de las víctimas por violencia de género que se han dado desde la última sesión.

#### **PUNTO 2**

La Corporación se dio por enterada

### **3.- REGLAMENTO INTERNO DE USO DE DRONES POR LA POLICÍA LOCAL (SEGEX 1614072R).-**

Dada cuenta del Reglamento interno de uso de aeronaves no tripuladas pilotadas por control remoto-RPAS- (drones) por el cuerpo de la Policía Local de Villarrobledo.

#### **PUNTO 3**

Vistos los informes del Secretario del Ayuntamiento y de la Comisión Informativa de Obras, Servicios y Seguridad Vial, de fechas 22 y 25 de junio de 2026, respectivamente; la Corporación, en votación ordinaria, por unanimidad acordó:

1º.- Aprobar inicialmente el Reglamento interno de uso de aeronaves no tripuladas pilotadas por control remoto-RPAS- (drones) por el cuerpo de la Policía Local de Villarrobledo.

2º.- Someter el citado reglamento a información pública por el plazo de 30 días, tal y como establecen los artículos 49 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del Régimen Local, 56 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, y 196 del Real Decreto 2.568/1986, de 18 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, al objeto de que puedan presentarse las reclamaciones que se estimen pertinentes, teniendo en cuenta que, en el caso de no presentarse, la aprobación se entenderá elevada a definitiva.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Villarrobledo  
ARTURO MÚNGUEZ MARTÍNEZ  
30/09/2026



FIRMADO POR

El Alcalde del Ayuntamiento de Villarrobledo  
Valentín Bueno Vargas  
30/09/2026



ayuntamiento de  
**Villarrobledo**

NIF: P0208100H

SECRETARÍA

Expediente 1627508D

#### 4.- SOLICITUDES BONIFICACIÓN IBI (SEGEX 1418591Q).-

Dada cuenta del informe, de fecha 10 de julio de 2026, suscrito por la Tesorera del Ayuntamiento D.<sup>a</sup> Ascensión Comendador Aroco, que, literalmente, transcrito dice así:

**“DOÑA ASCENSIÓN COMENDADOR AROCO, TESORERA DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, COMPAREZCO Y EMITO EL SIGUIENTE INFORME**

**1. Vistas las instancias presentadas en el Registro General de este ayuntamiento solicitando la bonificación del I.B.I. en base a la ordenanza número 2 reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles**

##### **Artículo 8.7.1 (Reclamaciones)**

| <i>Nº Registro Alegaciones</i> | <i>D.N.I.</i> | <i>Solicitante</i>             | <i>Referencia Catastral</i> | <i>Año Aplicac</i> |
|--------------------------------|---------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| 4689/2025                      | 74504386A     | Juan José Castellanos Hergueta | 4080412WJ3448A0001HD        | 2024               |
| 4688/2025                      | 74507249Z     | Francisco Parra Arenas         | 4668209WJ3446H0001XL        | 2024               |
| 3424/2026                      | 74507299H     | Joaquín Fernández Lozano       | 4061409WJ3446A0003XR        | 2025               |

##### **Artículo 8.7.2**

| <i>Nº Registro</i> | <i>D.N.I.</i> | <i>Solicitante</i>           | <i>Referencia Catastral</i> | <i>Año Aplicac</i> |
|--------------------|---------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| 8623/2024          | 52760136E     | María Teresa Bello Fernández | 3961721WJ3436B0001QU        | 2025               |
| 8096/2025          | X7543661Y     | Dimitru Mincu                | 3171614WJ3437A0003HJ        | 2026               |
| 15597/2025         | 47065497E     | Fernando Orea Morcillo       | 5073509WJ3457C0001DK        | 2026               |
| 1205/2026          | 47071551G     | José Ángel Rosillo Navarro   | 4771416WJ3447B0001ST        | 2027               |





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Villarrobledo  
ARTURO MÍNGUEZ MARTÍNEZ  
30/09/2026



ayuntamiento de  
**Villarrobledo**  
NIF: P0208100H

SECRETARÍA

Expediente 1627508D

### Artículo 8.7.3

| Nº Registro | D.N.I.    | Solicitante             | Referencia Catastral | Año Aplicac |
|-------------|-----------|-------------------------|----------------------|-------------|
| 2412/2025   | 05140263Q | Pedro Cuenca Serrano    | 4572102WJ3447S0001FY | 2026        |
| 13849/2024  | 52761855Q | Francisco Alarcón Parra | 4273835WJ3447C0001AF | 2025        |

2. Que comprobada la base de datos de la Sección de Tesorería-Ingresos, así como los Informes emitidos por el Arquitecto. en su virtud, el funcionario que suscribe estima a su juicio procede,

I. COMPETENCIA Pleno

II. LEGISLACIÓN APLICABLE

- ✓ Ordenanza número 2 reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles
- ✓ Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales

III. PROPUESTA DEL FUNCIONARIO

BONIFICAR el Impuesto sobre Bienes Inmuebles en base al artículo 8 punto 7.2 y 7.3 de la ordenanza:

*“7. Sostenibilidad, eficiencia térmica y Medio Ambiental. (Modificado, BOP nº 120, de fecha 14/10/2022).*

*De acuerdo con lo establecido, en el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, en su artículo 74 punto 5, se establecen una bonificación del 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles de uso residencial en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.*

**1) Se aplicará la bonificación, durante un periodo de 10 años para nuevas construcciones, por considerar que utilizan sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, las que se detallan a continuación:**

- ✓ Construcciones pasivas (Cert. Passivhaus o estándares similares).
- ✓ Construcciones Sostenibles (Cert. GBCe o estándares similares).

**2) Construcciones Ecológicas (Cert. Net Zero Energy Building Certificación o estándares similares) Bonificación, durante un periodo de 5 años, para las viviendas unifamiliares o en bloque, en los que se hayan realizado**





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Villarrobledo  
ARTURO MÚNGUEZ MARTÍNEZ  
30/09/2026



FIRMADO POR

El Alcalde del Ayuntamiento de Villarrobledo  
Valentín Bueno Vargas  
30/09/2026



ayuntamiento de  
**Villarrobledo**

NIF: P0208100H

SECRETARÍA

Expediente 1627508D

*reformas de eficiencia energética, para el aprovechamiento de la energía proveniente del sol.*

- 3) *Bonificación, durante un periodo de 5 años, para las viviendas unifamiliares o en bloque, en los que se hayan realizado reformas de eficiencia energética, para el aprovechamiento de energía proveniente de biomasa, geotermia, aerotermia y suelo radiante. Corresponderá la declaración de esta bonificación al Pleno de la Corporación. Las actuaciones objeto de ayuda deben mejorar la calificación energética total de la vivienda, según la escala normalizada de emisiones de CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año, con la relación mínima que se detalla en la siguiente tabla:*

| <b>CERTIFICACIÓN<br/>ENERGÉTICA DE</b> | <b>CERTIFICACIÓN<br/>ENERGÉTICA</b> |
|----------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>G</b>                               | <b>D</b>                            |
| <b>F</b>                               | <b>D</b>                            |
| <b>E</b>                               | <b>C</b>                            |
| <b>D</b>                               | <b>B</b>                            |
| <b>C</b>                               | <b>A</b>                            |
| <b>B</b>                               | <b>A</b>                            |

*En ambos casos, será bonificable si se cumple lo establecido en el Real Decreto 737/2020 de 4 de agosto, publicado en el BOE nº 212 de 6 de agosto de 2020, certificado por el Técnico Municipal.”*

No obstante lo expuesto, este Ayuntamiento resolverá con su superior criterio”.

Seguidamente se dio cuenta del anexo al referido informe, que, literalmente transcrito, dice así:

**“ANEXO AL INFORME PRESENTADO POR LA TESORERA A LA COMISIÓN DE HACIENDA SOBRE PROPUESTA DE BONIFICACIÓN I.B.I.**

**En relación al punto 1 del informe donde se reflejan las distintas solicitudes presentadas, existen 3 reclamaciones a las resoluciones que fueron aprobadas en anteriores plenos con una bonificación en base al artículo 8.7.2 de 5 años.**

| <b>Nº Registro<br/>Alegaciones</b> | <b>Solicitante</b>             | <b>Referencia Catastral</b> | <b>Pleno de<br/>aprobación</b> |
|------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| 4689/2025                          | Juan José Castellanos Hergueta | 4080412WJ3448A0001HD        | 24/02/2025                     |
| 4688/2025                          | Francisco Parra Arenas         | 4668209WJ3446H0001XL        | 24/02/2025                     |
| 3424/2026                          | Joaquín Fernández Lozano       | 4061409WJ3446A0003XR        | 06/10/2025                     |





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Villarrobledo  
ARTURO MÍNGUEZ MARTÍNEZ  
30/09/2026



ayuntamiento de  
**Villarrobledo**

NIF: P0208100H

**SECRETARÍA**

Expediente 1627508D



FIRMADO POR

El Alcalde del Ayuntamiento de Villarrobledo  
Valentín Bueno Vargas  
30/09/2026

**Vistos los informes del arquitecto municipal se ha procedido a RECTIFICAR la bonificación aprobada anteriormente y aplicar la bonificación que figura en el artículo 8.7.1 de la ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles que es de 10 años a dichas reclamaciones”.**

#### PUNTO 4

Visto el informe de la Comisión Informativa de Economía, Hacienda, Patrimonio, Medio Ambiente y Agricultura de 16 de julio de 2026, la Corporación, en votación ordinaria, por unanimidad acordó aceptar la propuesta realizada por la Tesorera y, en consecuencia, conceder las bonificaciones del Impuesto de Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana en los términos expuestos tanto en su informe como en el anexo al mismo.

#### **5.- ASUNTOS DE URGENCIA.-**

No se dio cuenta de asunto alguno.

#### **6.- CONTROL Y FISCALIZACIÓN ÓRGANOS DE GOBIERNO.-**

##### **6.A.- DACIÓN DE CUENTA RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA Y ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL.-**

Dada cuenta de las Resoluciones de la Alcaldía números 1.919, de 8 de julio de 2026, a la 2.027, de 21 de julio de 2026, a las que se dio acceso con anterioridad a la sesión a los miembros de la Corporación para que pudieran conocerlas.

Seguidamente se dio cuenta del acta que, a continuación, se relaciona, en la que constan los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local en la sesión celebrada el día que se especifica:

- Acta número 13/2026, sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 26 de junio de 2026.

La Corporación se dio por enterada.

##### **6.B.- MOCIONES.-**

No se dio cuenta de moción alguna.

##### **6.C.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-**

#### RUEGOS Y PREGUNTAS





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Villarrobledo  
ARTURO MÍNGUEZ MARTÍNEZ  
30/09/2026



ayuntamiento de  
**Villarrobledo**

NIF: P0208100H

**SECRETARÍA**

Expediente 1627508D

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión por la Presidencia, siendo las diecinueve horas y ocho minutos del día al principio indicado, de lo que, como Secretario, certifico.



FIRMADO POR

El Alcalde del Ayuntamiento de Villarrobledo  
Valentín Bueno Vargas  
30/09/2026

*La presente sesión del Excmo. Ayuntamiento de Villarrobledo ha sido grabada en soporte audiovisual en el documento digital denominado*

**“20260727 VILLARROBLEDO.mp4”**

*correspondiente al Acta del “Pleno Ordinario del 27 de julio de 2026”, que se conserva en el sistema informático municipal, quedando garantizada su integridad y autenticidad mediante el documento electrónico, incorporado al expediente administrativo electrónico de la sesión en la dirección siguiente:*

<https://videoacta.simply-winspace.es/villarrobledo/visor.aspx?id=88&t=0>

*con el Código de Integridad (SHA-256) siguiente:*

**d20de76f11bfe023ecde8d6554b9d6f603bec665c21c1679e64c6d8b57521c99**

*En dicho soporte quedan recogidas las intervenciones de los/as Sres/as Concejales que han participado en las deliberaciones a modo de diario de la sesión.*

